

2026年5月28日

ZEH 普及目標および実績の公表

当社は、「2050年カーボンニュートラル」の実現に向け、2030年度に向けたZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の普及目標を以下の通り設定し、その達成状況を公表いたします。

1. ZEH 普及目標および実績

当社では、お施主様ご家族のライフスタイルやご要望に合わせた注文住宅を主軸としており、住まいの快適性と省エネ性能を両立させるため、以下の目標を掲げて取り組んでまいります。

住宅の種別	2025年度 普及実績	2030年度 普及目標
新築戸建住宅	20%	50%

2. ZEH 普及目標の達成に向けた具体的な普及策

当社の建築計画はお施主様のご要望が大きな要因となります。そのため、ZEH の価値を正しくご理解いただけるよう、以下の普及策を推進します。

- 【周知・普及】 注文住宅をご検討のお施主様に対し、ZEH 仕様による「冬暖かく夏涼しい快適な暮らし」や「将来的な光熱費負担の軽減」などのメリットを、設計の初期段階から具体的にご提案します。また、ZEH 仕様のモデルハウスを建築・公開することで、ZEH の性能を実際に体感いただく機会を増やします。
- 【コストダウン】 ZEH に不可欠な高性能な断熱材や高効率設備について、協力業者との連携や仕様の標準化を図り、お施主様のご要望を叶えつつも導入しやすい価格帯での提供を目指します。
- 【その他の取り組み】 ZEH に関する補助金制度や優遇税制の情報を常にアップデートし、資金計画の一部として積極的にご案内することで、ZEH 選択の後押しを行います。また、社内研修を通じて設計スキルの向上を図ります。

3. 関連情報 SII ZEH ビルダー/プランナー一覧検索ページ

<https://zehweb.jp/registration/builder/>

この件に関するお問い合わせ先

菊池建設株式会社 設計本部 担当：草刈 電話：045-503-0303